

SITUAȚIE VÂNZĂRI ANL 2023

Nr. Crt	ADRESA	BLOC	APARTAMENT	NUME SI PRENUME	Data cerere cumpărare	Data recepție imobil(lună,an)	Valoare de investiție imobil (Vi)	Suprafata construită desfașurată imobil Scdi(mp)	Suprafată construită desfașurată (mp) locuință (Scdl)	Valoare de investiție locuință ViI	Contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprez	Valoare de investiție diminuată(VIId) cu recuperarea investiție	Rata inflației(comunicată de Institutul Național de Statistică, pentru perioada cuprinsă între data punerii în funcțiune și data vânzării locuinței, în baza indicelui anual al prețurilor de consum, total)	Valoarea de investiție actualizată cu rata inflației V1= VIId*RI/100	Valoarea de investiție ponderată cu coeficientul Cp prevăzut la art. 10 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare V2= V1*Cp	Comision(C) de 1% din valoarea de vânzare calculată a locuinței, prevăzut la art. 10 alin.(2)lit. d) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare	Valoare finală vânzare locuință VI=V2+C
						1	2	3	4	6=2/3*4	6 ¹	7=6-5-6 ¹	8	9=7*8/100	10=9*0,90	11=10*1%	12=10+11
1	Str. Ing. Gib Constantin	5	8		25.04.2023	dec.06	1974665,23	1753,00	76,69	86387,38	6349,00	80038,38	205,73	164662,96	148196,66	1481,97	149678,63
2	Str. Ing. Gib Constantin	5	18		16.03.2023	dec.06	1974665,23	1753,00	52,59	59239,96	7995,00	51244,96	204,20	104642,20	94177,98	941,78	95119,76
3	Str. Ing. Gib Constantin	8	20		07.04.2023	mai.06	1698731,84	1740,00	76,13	74324,40	9703,00	64621,40	210,46	136002,20	122401,98	1224,02	123626,00
4	Str. Lăzărică Petrescu	A4	13		11.04.2023	ian.03	1195746,23	1471,00	51,59	41936,47	7016,00	34920,47	288,60	100780,48	90702,43	907,02	91609,45

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ing. Paul-Ciprian Patric

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea